



INVITAȚIE – CONVOCATOR

Prin prezentul act, sunteți invitat să participați la **ședința extraordinară, cu participare fizică**, a Consiliului Local al Orașului Șomcuta Mare, care va avea loc în data de **18.10.2022**, la ora **14:00**, la sediul Primăriei Orașului Șomcuta Mare, având pe ordinea de zi următoarele puncte:

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Orașului Șomcuta Mare.

- Comisia de administrație publică locală și juridică, precum și pentru probleme de amenajare a teritoriului și urbanism;
- Comisia economico-financiară.

2. Proiect de hotărâre privind însușirea documentațiilor cadastrale pentru trotuarele situate în localitatea Șomcuta Mare și atestarea apartenenței la domeniul public al Orașului Șomcuta Mare.

- Comisia de administrație publică locală și juridică, precum și pentru probleme de amenajare a teritoriului și urbanism;
- Comisia pentru agricultură, mediu și cadastru.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații cadastrale și stabilirea apartenenței unui imobil la domeniul privat al Orașului Șomcuta Mare.

- Comisia de administrație publică locală și juridică, precum și pentru probleme de amenajare a teritoriului și urbanism;
- Comisia pentru agricultură, mediu și cadastru.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea scoaterii la închiriere a terenului în suprafață de 6000 mp, situat în localitatea Șomcuta Mare.

- Comisia de administrație publică locală și juridică, precum și pentru probleme de amenajare a teritoriului și urbanism;
- Comisia pentru agricultură, mediu și cadastru;
- Comisia economico-financiară.

Materialele înscrise pe ordinea de zi se transmit consilierilor locali prin mijloace electronice. Amendamentele asupra proiectelor de hotărâre aflate pe ordinea de zi se depun la secretarul general al Orașului Șomcuta Mare.

PRIMAR
BUDA GHEORGHE IOAN



Nr. 8272/14.10.2022

Dosar 2A/2022

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind rectificarea bugetului local al Orașului Șomcuta Mare

CONSILIUL LOCAL al Orașului Șomcuta Mare, întrunit în ședința extraordinară, în data de 18.10.2022,

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de către domnul Primar, Buda Gheorghe Ioan, raportul de specialitate al Serviciului Economic din cadrul Primăriei Orașului Șomcuta Mare, prin care se motivează necesitatea adoptării prezentei hotărâri, referatul de aprobare al Primarului Orașului Șomcuta Mare,

Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Șomcuta Mare,

Ținând cont de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. b), alin. 4 lit. a), art. 139, art. 196 alin. 1) lit. a) din Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă rectificarea bugetului local al Orașului Șomcuta Mare, în conformitate cu anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezentul proiect de hotărâre se comunică:
Consiliului Local al Orașului Șomcuta Mare.

**PRIMAR
BUDA GHEORGHE IOAN**

ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
PRIMĂRIA ORAȘULUI ȘOMCUTA MARE
Șomcuta Mare, str. Somes, nr. 17
Tel. 0262/280055, Fax 0262/281080
E-mail: primaria.somcutamare@gmail.com
<http://www.somcutamare.ro>
serv contabilitate
nr 8070./07.10.2022

REFERAT

PRIVIND RECTIFICAREA DE BUGET Nr 12

I In conformitate cu prevederile contractului de finantare nr 4933/05.12.2019 Program Operational Regional 2014-2020 axa prioritara «'Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din Orasul Somcuta Mare-cod Smis 2014+ :121696' suma totala de 390,00 mii lei, ca sursa de venit

Se suplimenteaza veniturile la cod indicator:

Sume de primit de la UE- FEDR (48.02.01.01Sume primite in contul platilor efectuate in anul curent)..... **390,00 mii lei ;**

Cu suma de 390,00 mii lei se suplimenteaza cheltuielile de la capitolul :

subcap 70.02.30 Alte activitati in domeniul locuintelor lei

Titlul 58 proiecte cu fonduri europene:.....390,00 mii lei

- titlul 58.01 cheltuieli din Fondul European de dezvoltare pentru investitia '**Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din Orasul Somcuta Mare-cod Smis 2014+ :121696' cu suma de 390,00 mii lei detaliat pe urmatoarele articole bugetare ;**

la art. 58.01.02 cu suma de 390,00 mii lei(suma din finantarea externa din fonduri europene, cererea de rambursare finala aferenta anului 2022) ;

II. In baza prevederilor Legii 273/2006 privind finantele publice locale se propun urmatoarele virari de credite (prevederilor art 49, alin (4) – (7),) astfel: cheltuielile sectiunii de functionare, acestea au fost propuse cu respectarea prevederilor art 49 alin(9) din Legea nr 273/2006 privind finantele publice locale prin care „ **pe parcursul executiei bugetare, ordonatorii de credite asigura in totalitate cheluielile sectiunilor de functionare ale bugetului local'**

nota: aceasta prevedere, in caz de neindeplinire, conform art 78 lit d din Legea nr 273/2006 constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 10.000 lei la 50.000 lei

De asemenea, in baza prevederilor **HG nr 225/07.04.2014 pentru aprobarea Normelor metodologice privind prioritizarea proiectelor de investitii publice:**

Se diminueaza cheltuielile cu suam totala de 217,50 mii lei de la urmatoarele capitole :

- **Capitolul 66.02 Sanatate , cu suma totala de 50 mii lei, din care de la titl 20 cu suma de 20 mii lei, iar de la titl 71 bunuri si servicii suma de 30 mii lei(de la obiectivul de investitie Reparatii capitale gard spital).**
- **Capitolul 67.02 Cultura religie , sport..... cu suma totala de 167,50, din care de la :**
 - Sub cap 67.02.03.06 Casa de cultura titl 71 cu suma de 7,50 mii lei((Reparatii capitale Casa de cultura Aurel Buteanu-trepte) ;
 - Sub cap 67.02.03.07 Camine culturale titl 71 cu suma de 20 mii lei((DALI si amenajare cute camin cultural Buteasa) cu suma de 20 mii lei ;
 - Sub cap 67.02.05.01 Sport titl 71 cu suma de 30 mii lei(DALI si reparatii capitale sala de sport) cu suma de 30 mii lei) ;
 - Sub cap 67.02.05.03 parcuri, titl 71 cu suma de 110 mii lei(Reactualizare SF pentru reconversia terenurilor in spatii verzi)

Cu suma de 217,50 mii lei se majoreaza cheltuielile de la capitolele:

Cap 55.02 Datoria publica..... cu suma de 130,00 mii lei ;
Din care : la titl 30suma de 130 mii lei (diferentele de majorare a ROBOR la 3 luni fata de bugetul initial);

Cap 65.02 Invatamant.....cu suma de 87,50 mii lei , din care :

- **sub cap 65.02.04.01 titl 71..... suma de 87,50 mii lei (pentru obiectivul de investitie Reparatii acoperis Scoala generala Buteasa)**

III. Pentru ordonatorul tertiar Liceul Teoretic Ioan Buteanu, in conformitate cu adresa nr 3827/07.10.2022, prin care se precizeaza ce in data de 20.09.2022 s-a incasat suma de 10 mii lei, in contul de donatii si sponsorizari,

Se majoreaza bugetul pe sursa E astfel:

La indicatorul de venit 21E377001 cu suma de 10 mii lei,

iar la cheltuieli pe capitolul:

65.10 Invatamant, sub cap 65.10.03.01 art 20.30.30 cu suma de **10 mii lei**(suma ce are destinatie conform contractului de sponsorizare nr 3/2022 incheiat de catre firma Transfer Pricing Service SRL Baia Mare cu Liceu Teoretic Ioan Buteanu, premeria elevilor cu rezultate bune la invatatura si sustinerea copiilor cu nevoi speciale.

Primar,
Buda Gheorghe Ioan

Sef serviciu economic
Ec. Tatiana Bot



PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind însușirea documentațiilor cadastrale pentru trotuarele situate în localitatea Șomcuta Mare și atestarea apartenenței la domeniul public al Orașului Șomcuta Mare

CONSILIUL LOCAL al Orașului Șomcuta Mare,

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de către domnul Primar al Orașului Șomcuta Mare, Buda Gheorghe Ioan, raportul de specialitate înaintat de către Serviciul de Urbansim, Cadastru și Agricultură din cadrul Primăriei Orașului Șomcuta Mare, prin care se motivează necesitatea adoptării prezentei hotărâri, referatul de aprobare al Primarului Orașului Șomcuta Mare,

Avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Orașului Șomcuta Mare,

Ținând cont de prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordin nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local al Orașului Șomcuta Mare nr. 59/2004 privind aprobarea inventarului domeniului public al Orașului Șomcuta Mare, Anexa nr. 65 a Hotărârii de Guvern nr. 934/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Maramureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș, cu modificările și completările ulterioare,

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. 1 lit. b) ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se identifică fără date de carte funciară, conform documentațiilor cadastrale prezentate în anexele care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, ca imobile aparținând domeniului public al Orașului Șomcuta Mare, identificate inițial în Hotărârea Consiliului Local nr. 59/2004 privind aprobarea inventarului domeniului public al Orașului Șomcuta Mare și în Anexa nr. 65 a Hotărârii de guvern nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare, poziția nr. 3, următoarele trotuare:

- Trotuar - strada N. Balcescu (poziția nr. 53 din HCL 59/2004)
- Trotuar - strada Republicii (poziția nr. 53 din HCL 59/2004)

Art. 2. Prezentul proiect de hotărâre se comunică:

Consiliului Local al Orașului Șomcuta Mare.

**PRIMAR
BUDA GHEORGHE IOAN**

Șomcuta Mare, str. Someș, nr. 17
Tel. 0262/28.00.55, Fax 0262/28.10.80
E-mail: primaria.somcutamare@gmail.com
www.somcutamare.ro



ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
**Consiliul Local al Orașului
ȘOMCUTA MARE**

Nr. 8274/14.10.2022

Doza 2A/2022

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea unei documentatii cadastrale si stabilirea apartenentei unui imobil la
domeniul privat al Orasului Somcuta Mare**

CONSILIUL LOCAL al Orașului Șomcuta Mare

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de către domnul Primar, Buda Gheorghe Ioan, raportul de specialitate al Serviciului de Urbanism, Cadastru și Agricultură din cadrul Primăriei Orașului Șomcuta Mare, referatul de aprobare al Primarului Orașului Șomcuta Mare, prin care se motivează necesitatea adoptării prezentei hotărâri,

Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Orașului Șomcuta Mare,

Hotărârea Consiliului Local nr. 60/2004 privind aprobarea domeniului privat al Orașului Șomcuta Mare, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c), art. 139, art. 196 alin. 1) lit. a) din Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă completarea domeniului privat al Orașului Șomcuta Mare cu terenul în suprafață de 23 mp provenit din dezmembrarea nr. top. initial. 1765/309/3/3/2 inscris in CF nr. 2365 Șomcuta Mare, nr. top. 1765/309/3/3/2 conform, documentatiei cadastrale anexata.

Art. 2. Prezentul proiect de hotărâre se comunică:
Consiliului local al Orasului Somcuta Mare.

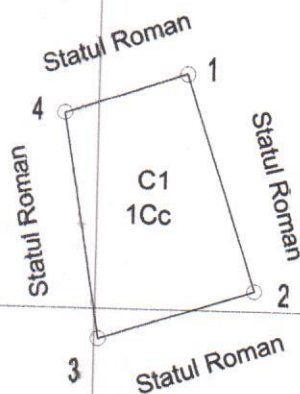
**PRIMAR
BUDA GHEORGHE IOAN**

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1 : 200

| | | |
|--------------------|--------------------------------------|--|
| Nr. cadastral | Suprafata masurata a imobilului (mp) | Adresa imobilului |
| | 23 | Intravilan, Somcuta Mare |
| Nr. Carte Funciara | | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) |
| | | SOMCUTA MARE |



667520



| Nr. Pct. | Lungimi laturi D(i,i+1) |
|----------|-------------------------|
| 1 | 6.00 |
| 2 | 4.32 |
| 3 | 6.07 |
| 4 | 3.40 |

A. Date referitoare la teren

| Nr. parcela | Categorie de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiuni |
|--------------|------------------------|----------------|---------------------|
| 1 | Curti Constructii | 23 | -teren neimprejmuit |
| TOTAL | | 23 | |

B. Date referitoare la constructii

| Cod | Destinatia | Suprafata construita la sol (mp) | Mentiuni |
|--------------|------------|----------------------------------|--------------------------------------|
| C1 | CA | 23 | Anexa - garaj, edificat in anul 1994 |
| TOTAL | | 23 | |

Suprafata totala masurata a imobilului = 23 mp
Suprafata din act = 23 mp

Executant,
ing. CIORBA EMANUIL GHEORGHE
Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila



Data: Iunie 2022

Inspector,
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

Parafa
Semnatura si data
Stampila BCPI



Nr. 8305/14.10.2022

Dosar 2A/2022

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**Privind aprobarea scoaterii la închiriere a terenului în suprafață de 6000 mp,
situat în localitatea Șomcuta Mare**

**CONSILIUL LOCAL al Orașului Șomcuta Mare, întrunit în ședința extraordinară,
în data de 18.10.2022,**

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de către domnul Primar, Buda Gheorghe Ioan, raportul de specialitate al Serviciului Economic, Biroul Venituri din cadrul Primăriei Orașului Șomcuta Mare, prin care se motivează necesitatea adoptării prezentei hotărâri, referatul de aprobare al Primarului Orașului Șomcuta Mare,

Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Șomcuta Mare,

Ținând cont de prevederile art. 332-352, art. 362 alin. (3) ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărârea Consiliului Local al Orașului Șomcuta Mare nr. 60/2004 privind aprobarea inventarului aparținând domeniului privat al orașului Șomcuta Mare, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c), alin. 6 lit. b), art. 139, art. 196 alin. 1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE:

Art. 1. (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a terenului situat în localitatea Șomcuta Mare, în suprafață de 6000 mp (0,60 ha), aparținând domeniului privat al Orașului Șomcuta Mare, înscris în CF nr. 658 și în CF 50614 Șomcuta Mare.

(2) Destinația actuală a bunului este de spațiu destinat depozitarii cu excepția celor de construcții, toxice și a celor inflamabile.

(3) Termenul pentru care va fi închiriat acest spațiu este de _ ani, cu posibilitatea prelungirii acestuia la solicitare beneficiarului, dacă Orașului Șomcuta Mare nu va dori să stabilească o altă destinație acestuia.

(4) Prețul de pornire al licitației de închiriere este de _ lei/mp/lună.

Art. 2. Se aprobă documentația de atribuire a contractelor de închiriere, prezentată în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Șomcuta Mare, str. Somes, nr. 17
Tel. 0262/28.00.55, Fax 0262/28.10.80
E-mail: primaria.somcutamare@gmail.com
www.somcutamare.ro



ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
**Consiliul Local al Orașului
ȘOMCUTA MARE**

Art. 3. Prezentul proiect de hotărâre se comunică:
Consiliului Local al Orașului Șomcuta Mare.

PRIMAR
BUDA GHEORGHE IOAN

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Buda Gheorghe Ioan', is written over the printed name of the Mayor.