



Nr. 6818/80/26.08.2022

Dosar 8 / E / 2022

Proces Verbal

intocmit astazi 26.08.2022 orele 14.00 cu ocazia afisarii la sediul si pe site-ul primariei,
a ofertei de vanzare teren agricol situat in extravilan

Avand in vedere prevederile art. 6 alin. 2 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului si inregistrarii sub nr. 80/26.08.2022 a ofertei de vanzare teren agricol in suprafata de 0,3360 ha, având categoria de folosinta faneata, identificat prin CF 53868 Somcuta Mare, nr. cad. 53868 si obtinut in baza Titlului de proprietate nr. 18627/24.06.2019,

se procedeaza astazi 26.08.2022 orele 14.00 la afisarea ofertei de vanzare conform prevederilor legale la sediul Primariei in Somcuta Mare, str. Somes, nr. 17, judetul Maramures si pe site-ul acesteia.



SECRETAR GENERAL
TOMA ALIN FLORIN

Red./Int. Consilier Juridic

Rodica Cărmăzan

Prin prezenta, îmi exprim în mod expres consimțământul pentru procesarea și stocarea de către Primăria Șomcuta Mare a datelor cu caracter personal ale subsemnatului, inclusiv codul numeric personal, în conformitate cu Legea nr. 190 din 18 iulie 2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016.

DA NU

Dacă ați bifat căsuța NU, cererea dumneavoastră nu va fi înregistrată!

JUDEȚUL MARAMURȘ

PRIMĂRIA ORĂȘULUI ȘOMCUTA MARE

Nr. 6801/180

anul 2022 luna 08 zi 25

Finanț nr. 8E

ANEXA nr. 1B

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Mărimțiu Teodor, CNI având
adresa de comunicare în: localitatea Buteasa, str. nr.
bl., sc., et., ap., județul/sectorul Maramureș, codul
poștal, e-mail tel. 0741 592 966, vând teren
agrícola situat în extravilan, în suprafață de 0,3360 (ha), la prețul de (*)
6.000 (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>Șomcuta Mare Maramureș</u>	<u>0,3360</u>	<u>53868</u>	<u>53868</u>	-	-	<u>ferme</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Mărimțiu Teodor
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
.....

L.S.

Data 25.08.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾Se va completa în cifre și litere.

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.



Nr. 6820/80/26.08.2022

Dosar 8 / E / 2022

Proces Verbal

intocmit astazi 26.08.2022 orele 14.00 cu ocazia afisarii la sediul si pe site-ul primariei, a listei preemptorilor

Avand in vedere prevederile art. 3 lit. d din OAP nr. 719/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica și privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului si inregistrarii sub nr. 80/2022 a ofertei de vanzare teren agricol in suprafata de 0,3360 ha, având categoria de folosinta faneata, identificat prin CF 53868 Somcuta Mare, nr. cad. 53868 si obtinut in baza Titlului de proprietate nr. 18627/24.06.2019,

se procedeaza astazi 26.08.2022 orele 14.00 la afisarea listei preemptorilor conform prevederilor legale la sediul Primariei in Somcuta Mare, str. Somes, nr. 17, judetul Maramures si pe site-ul acesteia.



SECRETAR GENERAL
TOMA ALIN FLORIN

Red./Int. Consilier Juridic

Rodica Cărmăzan



Nr. 6821/26.08.2022
Dosar nr. 8 /E /2022

Judetul Maramureș	Registrul de evidenta Nr. 80 din 26.08.2022
Unitatea administrativ-teritoriala	
Orașul Șomcuta Mare	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 80/26.08.2022 depuse de Marinescu Teodor in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		



3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.	N – CIOCAN VASILE	BUTEASA, NR.
2.	S – ROMSILVA, DIRECTIA SILVICĂ MARAMUREȘ	BAIA MARE, STR. 22 DECEMBRIE, NR. 36
3.	E – CIOCAN VASILE	BUTEASA, NR.
4.	V – BLAGA IOAN	HOVRILA, NR.

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		



6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		



Primar:

BUDA GHEORGHE IOAN

Secretar General,
TOMA ALIN FLORIN