



## PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 12.10.2023 cu ocazia ședinței extraordinare, convocate de îndată, a Consiliului Local al Orașului Șomcuta Mare, la care au fost convocați toți membrii consiliului local.

La ședință sunt prezenți domnul primar Buda Gheorghe Ioan, pentru domnul secretar general Toma Alin Florin se prezintă doamna Matei Mărioara șef birou juridic și 12 consilieri locali (10 prezinți fizic și 2 online). Lipsesc domnii consilieri locali Frenț Alexandru, Mărcean Adrian și Țițan Valer Augustin.

Președinte de ședință este domnul consilier Dolha Florin-Ionuț.

Ordinea de zi este următoarea:

**1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și Funcționare al Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor, al Primăriei Orașului Șomcuta Mare.**

**2. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului construcție și teren intravilan aparținând domeniului privat al Orașului Șomcuta Mare, înscris în CF nr. 53025 Șomcuta Mare, nr. cad. 53025 și 53025-C1.**

**3. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării imobilului construcție și teren intravilan aparținând domeniului privat al Orașului Șomcuta Mare, înscris în CF nr. 54223 Șomcuta Mare, nr. cad. 54223 și 54223-C1, dezmembrat din CF nr. 53875 Șomcuta Mare, nr. cad. 53875 și 53875-C1.**

**4. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării imobilului construcție și teren intravilan aparținând domeniului privat al Orașului Șomcuta Mare, înscris în CF nr. 54222 Șomcuta Mare, nr. cad. 54222 și 54222-C1, dezmembrat din CF nr. 53875 Șomcuta Mare, nr. cad. 53875 și 53875-C2.**

Se supune la vot aprobarea ordinii de zi.

Ordinea de zi se aprobă cu 12 voturi pentru.

**Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și Funcționare al Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor, al Primăriei Orașului Șomcuta Mare.**

Domnul primar prezintă acest proiect de hotărâre prin care se propune aprobarea Regulamentului de organizare și Funcționare al Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor, al Primăriei Orașului Șomcuta Mare, având în vedere faptul că s-a emis și avizul favorabil al Inspectoratului Național pentru Evidența Persoanelor, dar și datorită faptului că atât structura organizatorică, statul de funcții, numărul de posturi, cât și regulamentul de organizare și funcționare al serviciilor de evidență a persoanelor se stabilesc prin hotărâre a consiliului local, potrivit ordonanței 84/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor publice comunitare de evidență a persoanelor, cât și conform HG 2104/2004.

Comisia de administrație publică locală și juridică, precum și pentru probleme de amenajare a teritoriului și urbanism a avizat favorabil proiectul de hotărâre.



Se supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și Funcționare al Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor, al Primăriei Orașului Șomcuta Mare.

Se aprobă cu 12 voturi pentru.

**Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului construcție și teren intravilan aparținând domeniului privat al Orașului Șomcuta Mare, înscris în CF nr. 53025 Șomcuta Mare, nr. cad. 53025 și 53025-C1.**

Domnul primar sustine că acest proiect de hotărâre face referire la cladirea situată în zona centrală a orașului, pe strada Republicii, nr. 13. S-a făcut o actualizare de carte funciară și s-a refăcut reevaluarea imobilelor. Noul preț stabilit de evaluator este 112,153 euro și propunem păstrarea acestei valori pentru prețul de pornire la licitație.

Comisia de administrație publică locală și juridică, precum și pentru probleme de amenajare a teritoriului și urbanism, comisia economico-financiară și comisia pentru agricultură, mediu și cadastru au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Se supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului construcție și teren intravilan aparținând domeniului privat al Orașului Șomcuta Mare, înscris în CF nr. 53025 Șomcuta Mare, nr. cad. 53025 și 53025-C1.

Se aprobă cu 12 voturi pentru.

**Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării imobilului construcție și teren intravilan aparținând domeniului privat al Orașului Șomcuta Mare, înscris în CF nr. 54223 Șomcuta Mare, nr. cad. 54223 și 54223-C1, dezmembrat din CF nr. 53875 Șomcuta Mare, nr. cad. 53875 și 53875-C1.**

Domnul primar arată că se propune aprobarea vânzării imobilului construcție și teren intravilan aparținând domeniului privat al Orașului Șomcuta Mare, situat pe strada Abator, nr. 26, înscris în CF nr. 54223 Șomcuta Mare, nr. cad. 54223 și 54223-C1, dezmembrat din CF nr. 53875 Șomcuta Mare, nr. cad. 53875 și 53875-C1, cu suma de 24.000 euro, (echivalent în lei la data facturării curs euro BNR) la care se adaugă TVA în valoare de 19%, în favoarea domnului POP DAN FLORIN, domiciliat în localitatea Șomcuta Mare, str. Morii, nr. 21, ca urmare a adjudecării licitației în favoarea sa. Plata sumei de 24.000 euro, (echivalent în lei la data facturării curs euro BNR) la care se adaugă TVA în valoare de 19% va fi efectuată în două rate. Prima rată la semnarea contractului sau în termen de maxim 10 zile lucrătoare de la semnarea acestuia, iar a doua rată până la maxim 20 decembrie, în caz contrar contractul se va desființa de drept.

Comisia de administrație publică locală și juridică, precum și pentru probleme de amenajare a teritoriului și urbanism, comisia economico-financiară și comisia pentru agricultură, mediu și cadastru au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Se supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea vânzării imobilului construcție și teren intravilan aparținând domeniului privat al Orașului Șomcuta Mare, înscris în CF nr. 54223 Șomcuta



Mare, nr. cad. 54223 și 54223-C1, dezmembrat din CF nr. 53875 Șomcuta Mare, nr. cad. 53875 și 53875-C1.

Se aprobă cu 12 voturi pentru.

**Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării imobilului construcție și teren intravilan aparținând domeniului privat al Orașului Șomcuta Mare, înscris în CF nr. 54222 Șomcuta Mare, nr. cad. 54222 și 54222-C1, dezmembrat din CF nr. 53875 Șomcuta Mare, nr. cad. 53875 și 53875-C2.**

Domnul primar arata ca se propune aprobarea vânzării imobilului construcție in suprafata de 198 mp si teren aferent in suprafata de 1386 mp, teren apartinand domeniului privat al Orasului Somcuta Mare, inscris in CF 54222, nr. cadastral 54222 și 54222-C1, dezmembrat din terenul inscris initial in CF 53875 Șomcuta Mare, nr. cad 53875 si 53875-C2, situat în intravilanul Orașului Șomcuta Mare, str. Abator, nr. 26, cu suma de 26.550 euro, (echivalent in lei la data facturarii curs euro BNR) la care se adauga TVA in valoare de 19%, in favoarea numitei BOTA ALEXANDRA MARIA, domiciliata in localitatea Somcuta Mare, str. Gradinari, nr. 5. Plata sumei de 26.550 euro (echivalent in lei la data facturarii curs euro BNR) la care se adauga TVA in valoare de 19% va fi efectuata in doua rate. Prima rata la semnarea contractului sau in termen de maxim 10 zile lucratoare de la semnarea acestuia, iar a doua rata până la maxim 20 decembrie, in caz contrar contractul se va desfiinta de drept.

Comisia de administrație publică locală și juridică, precum și pentru probleme de amenajare a teritoriului și urbanism, comisia economico-financiară și comisia pentru agricultură, mediu și cadastru au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Se supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea vânzării imobilului construcție și teren intravilan aparținând domeniului privat al Orașului Șomcuta Mare, înscris în CF nr. 54222 Șomcuta Mare, nr. cad. 54222 și 54222-C1, dezmembrat din CF nr. 53875 Șomcuta Mare, nr. cad. 53875 și 53875-C2.

Se aprobă cu 12 voturi pentru.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
DOLHA FLORIN IONUȚ**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
TOMA ALIN FLORIN**